

# Conservation du périmètre d'habitat à maintenir de Hauteville

20 août 2020

## Identification du hameau

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



1		▲	■	
2		▲	■	
3	2	▲	■	
4		▲	■	
5		▲	■	
6	2	▲	■	■
7	2	▲	■	
8	2	▲	■	■
9		▲	■	
10	3	▲	■	
11	3	▲	■	

Légende	
1	No bâtiment
X	Recensement SBC Catégorie: 1, 2, 3
■	Agricole
●	Agricole accessoire
▲	non agricole
■	Habitation
■	Rural/grange/écurie
■	Remise, hangar
■	Garage
■	Autre

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification du hameau

Commune de Hauteville		Hameau: "L'Impart"		
1	Ce hameau est-il d'origine rurale ?	oui		
2	Nombre de bâtiments d'habitation de structure saine	11		
3	Nombre d'habitations liées à l'exploitation agricole	0		
	Nombre d'habitations liées à l'exploitation agricole accessoire	0		
	Nombre d'habitations non agricole	8		
	Total du nombre d'habitations situées dans le hameau	8		
En fonction du caractère des habitations ci-dessus, il s'agit d'un hameau mixte, (moins de 80 % des habitations sont liées à une exploitation agricole) : périmètre d'habitat à maintenir selon art. 33 OAT.				
4	Nombre de bâtiments du hameau distants de moins de 50 m: 11 Nombre de bâtiments du hameau distants de plus de 50 m: 0			
5	Distance entre le hameau et la zone à bâtir la plus proche : plus de 70 mètres.			
6	Equipements			
	eau	oui	raccordement Step	oui
	électricité	oui	autre système agréé	/
	téléphone	oui	absence de traitement des eaux usées	non
	Accès : par route communale	Nature de la route : asphaltée	Etat de la route : bon	
7	Situation du hameau en conformité avec la protection de l'environnement (air, bruit) : oui			
8	Activités artisanale, commerciale, de service, etc : néant Activités équestres, manège, box à chevaux : le centre équestre avoisine le hameau mais n'est pas compris dans le périmètre.			
9	Autres observations			

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	1
art. RF	191
no inc.	63

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation individuelle
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	2 + comble possible
état du bâtiment	fraîchement rénové

---

2	Recensement SBC : non	objet no --	catégorie : /
---	-----------------------	-------------	---------------

---

3	Interventions envisageables : oui	transformation possible : oui
---	-----------------------------------	-------------------------------

---

4	Observations particulières : /
---	--------------------------------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	2
art. RF	622
no inc.	65

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation individuelle
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	3
état du bâtiment	rénové

---

2	Recensement SBC : non	objet no --	catégorie : /
---	-----------------------	-------------	---------------

---

3	Interventions envisageables : oui	transformation possible : oui
---	-----------------------------------	-------------------------------

---

4	Observations particulières : /
---	--------------------------------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	3
art. RF	150
no inc.	66

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation individuelle
nombre de logements	2
nombre de niveaux habitables	2 + combles
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC	oui	objet no --	catégorie 2
---	-----------------	-----	-------------	-------------

---

3	Interventions envisageables :	oui	transformation possible :	oui
---	-------------------------------	-----	---------------------------	-----

---

4	Observations particulières :	/
---	------------------------------	---

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	4
art. RF	150
no inc.	/

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	couverts indépendants
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC : non	objet no --	catégorie : /
---	-----------------------	-------------	---------------

---

3	Interventions envisageables : /	transformation possible : néant
---	---------------------------------	---------------------------------

---

4 Observations particulières : /

## Planification de périmètres d'habitat à maintenir

### Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	5
art. RF	150
no inc.	/

#### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	garage
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	0
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC : non	objet no --	catégorie : /
---	-----------------------	-------------	---------------

---

3	Interventions envisageables : /	transformation possible : oui
---	---------------------------------	-------------------------------

---

4 Observations particulières : /

## Planification de périmètres d'habitat à maintenir

### Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	6
art. RF	494
no inc.	68

#### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation / rurale
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	3 + sous-sol
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC : oui	objet no --	catégorie : 2
---	-----------------------	-------------	---------------

---

3	Interventions envisageables : oui	transformation possible : oui
---	-----------------------------------	-------------------------------

---



4 Observations particulières : ferme transformée en logement.

## Planification de périmètres d'habitat à maintenir

### Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	7
art. RF	621
no inc.	67

#### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment  
utilisation actuelle  
nombre de logements  
nombre de niveaux habitables  
état du bâtiment

non agricole  
habitation individuelle  
1  
2 + combles possibles  
bon

---

2 Recensement SBC : oui

objet no --

catégorie 2

---

3 Interventions envisageables : /

transformation possible : oui

---

4 Observations particulières : /

## Planification de périmètres d'habitat à maintenir

### Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	8
art. RF	149
no inc.	70

#### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation / rurale
nombre de logements	1
nombre de niveaux habitables	3
état du bâtiment	bon

---

2	Recensement SBC : oui	objet no --	catégorie : 2
---	-----------------------	-------------	---------------

---

3	Interventions envisageables : /	transformation possible : oui
---	---------------------------------	-------------------------------

---

4 Observations particulières : /

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	9
art. RF	149
no inc.	/

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	garage
nombre de logements	0
nombre de niveaux habitables	1
état du bâtiment	entretenu

---

2	Recensement SBC : non	objet no --	catégorie /
---	-----------------------	-------------	-------------

---

3	Interventions envisageables : /	transformation possible : oui
---	---------------------------------	-------------------------------

---

4	Observations particulières : /
---	--------------------------------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	10
art. RF	153
no inc.	71

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment	non agricole
utilisation actuelle	habitation
nombre de logements	2
nombre de niveaux habitables	2
état du bâtiment	renové

---

2	Recensement SBC	oui	objet no --	catégorie 3
---	-----------------	-----	-------------	-------------

---

3	Interventions envisageables : /	transformation possible : oui
---	---------------------------------	-------------------------------

---

4	Observations particulières : /
---	--------------------------------

# Planification de périmètres d'habitat à maintenir

## Identification des bâtiments

Commune : Hauteville

Hameau : "L'Impart"



Bâtiment	
no	11
art. RF	152
no inc.	73

### 1 Analyse du bâtiment

type de bâtiment  
 utilisation actuelle  
 nombre de logements  
 nombre de niveaux habitables  
 état du bâtiment

non agricole  
 habitation individuelle  
 1  
 2 + sous-sol + combles  
 rénové

---

2 Recensement SBC oui objet no -- catégorie 3

---

3 Interventions envisageables : / transformation possible : oui

---

4 Observations particulières : /